|  |  |
| --- | --- |
| **C:\Users\gomanenko_gv\Desktop\герб длинный.jpg** |  |

08 августа 2024 года

**Узнать о своей недвижимости быстро и бесплатно**

Единственным официальным источником информации о недвижимости и ее правообладателях является Единый государственный реестр недвижимости.

Самый простой способ получить нужные сведения для собственника – зайти в Личный кабинет на сайте Росреестра. Информация доступна с любого устройства в круглосуточном режиме.

В Личном кабинете можно подать заявление на кадастровый учет или на регистрацию прав на недвижимость, на получение выписки из реестра недвижимости, запретить совершение сделок без вашего личного участия. Также можно воспользоваться полезными электронными сервисами, например, «Запрос посредством доступа к ФГИС ЕГРН», «Проверка электронного документа», «Извещения о продаже доли в праве» и т.д. Для этого откройте раздел «Мои услуги и сервисы».

В разделе «Мои заявки» вы в любой момент можете проверить статус поданной вами заявки на получение услуг Росреестра.

Раздел «Мои объекты» позволяет в любой момент увидеть список принадлежащих вам объектов недвижимости и их характеристики: кадастровый номер, адрес, площадь, кадастровую стоимость, сведения о правах, сведения об ограничениях/обременениях прав: арестах, запретах, ипотеке, залоге.

Увидев такие сведения в личном кабинете, вы можете сберечь средства и время и не заказывать выписку из реестра недвижимости.

Если характеристики объекта в чем-то не совпадают с вашими документами на недвижимость, то такую ошибку можно исправить здесь же, с помощью сервиса «Исправление ошибок» в разделе «Мои услуги и сервисы».

По словам исполняющей обязанности заместителя руководителя Управления Росреестра по Иркутской области Юлии Валерьевны Яхненко информация, которую вы видите в Личном кабинете, предназначена только для вас, другим людям она недоступна. Поэтому при входе в личный кабинет потребуется пройти авторизацию с помощью портала Госуслуги.ру.

Любые вопросы по использованию электронных сервисов Росреестра, в том числе если вы не видите свою недвижимость в Личном кабинете, можно задать по бесплатному справочному телефону 8 (3952) 450-150.

*Пресс-служба Управления Росреестра по Иркутской области*